

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 200,000円 | 10,000円 |

## オンライン内見承ります！(現地にお越しただ

2F以上,2面採光,オートロック,玄関ホール,最上階,出窓,上階無し,通風良好,陽当たり良好,大規模リニューアル済み,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 2SLDK   |      |     |
| 敷金       | 2ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | KTB   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都荒川区南千住5丁目10-4  |      |     |
| 交通       | 東京メトロ日比谷線 南千住駅 徒歩7分<br>東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩6分              |      |     |
| 間取詳細     |   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート9階建9階   |      |     |
| 専有面積     | 70.04㎡  | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2002年2月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場   |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,3口以上コンロ,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,グリル,クローゼ      |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:27,500円                                     |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料50%・継続保証委託料10,000円/年                            |      |     |
| 備考       | 契約時の初期費用がクレジットカードでお支払可能です このお部屋に関する詳細は【(株)CLCコーポレーション】へ |      |     |

情報更新日2026年4月10日

No.kt000082092

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 株式会社CLCコーポレーション 北千住支店

東京都足立区千住2丁目18-11田辺ビル1F

TEL:03-3888-5701

FAX:03-3888-5702

E-mail: senjyu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_senjyu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |