

# FOR RENT

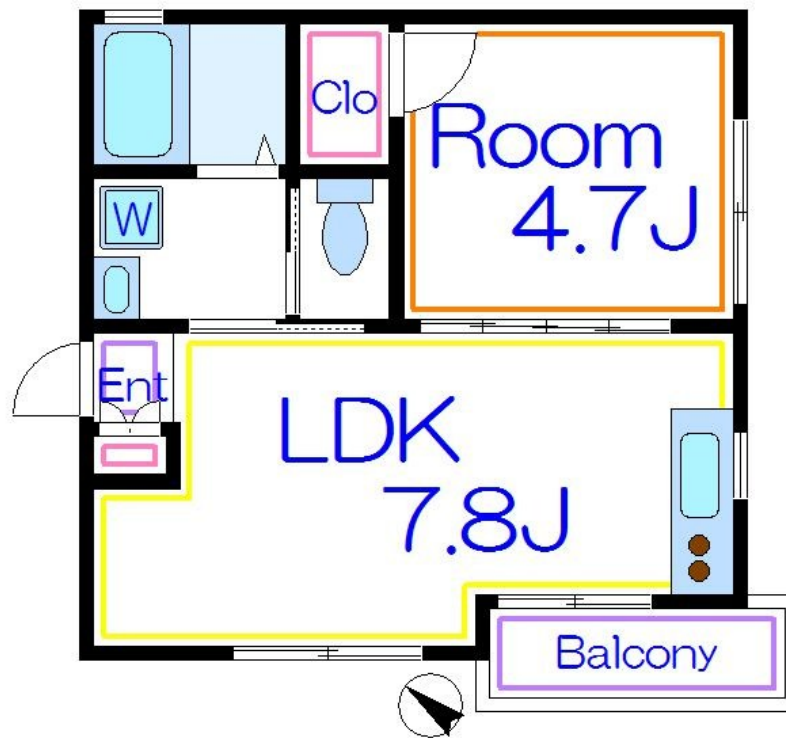
賃料	管理費等
83,000円	3,000円

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 3方角住戸, オートロック, セキュリティ有り, ディンプルキー, 角住戸, 通風良好, 当社管理物件, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都足立区栗原1丁目		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩6分 東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩21分		
間取詳細			
構造・規模	木造2階建2階		
専有面積	30㎡	向き	南西
築年月	2018年5月	契約期間	定期借家契約2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 83,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回時、総賃料50% (1万円/年 更新時)		
備考	洗面台、システムキッチン完備、クローゼット2か所です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月13日

No.kt000082114

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 北千住支店**

東京都足立区千住2丁目18-11田辺ビル1F

TEL:03-3888-5701

FAX:03-3888-5702

E-mail: senjyu@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_senjyu.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_senjyu.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%