

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 141,000円 | 5,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, メールボックス

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 2LDK  |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | リザーブ北綾瀬 401号室   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区大谷田 5 丁目18-18   |      |           |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩20分<br>常磐線各停 亀有駅 徒歩26分                       |      |           |
| 間取詳細     |   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階   |      |           |
| 専有面積     | 46.56㎡  | 向き   | 東         |
| 築年月      | 2026年6月   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 22,000円   | 入居時期 | 2026年7月上旬 |
| 駐車場      | 駐輪場   |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, エアコン, |      |           |
| その他費用    | [一時金] すまいサポート24 : 1,100円                                      |      |           |
| 入居諸条件    |   |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料 総賃料100%、以後月額賃料の2%                                    |      |           |
| 備考       |   |      |           |

情報更新日2026年4月18日

No.kt0000082189



東京都知事(5)第83270号  
 (公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 北千住支店**  
 東京都足立区千住 2 丁目18-11田辺ビル 1 F  
 TEL:03-3888-5701 FAX:03-3888-5702  
 E-mail: senju@clcnet.jp  
 URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_senju.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |