

# FOR RENT

賃料	管理費等
128,000円	12,000円

2F以上,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,デザイナーズ,バリアフリー,駅まで平坦,外壁  
 タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルパークスシーサー		
物件所在地	東京都足立区西新井栄町1丁目16-2		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 8階		
専有面積	40.98㎡	向き	東
築年月	2009年6月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, L字型キッチン, TVインターホン, インターホ		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 13,200円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	可 月額総賃料の60% (1年後より毎年1万円)		
備考	ペット2匹まで飼育可能(2,200円/月)。足洗い場有。		

情報更新日2026年4月25日

No.kt0000082302



東京都知事(5)第83270号  
 (公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 北千住支店**  
 東京都足立区千住2丁目18-11田辺ビル1F  
 TEL:03-3888-5701 FAX:03-3888-5702  
 E-mail: senjyu@clcnet.jp  
 URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_senjyu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%