

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	10,000円

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランデュール 梅島		
物件所在地	東京都足立区梅田7丁目32-12		
交通	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩4分 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	34.64㎡	向き	
築年月	2022年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月上旬
駐車場			
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 24時間鍵交換: 16,500円 鍵交換代: 35,200円 [備考] 1年未満早期解約違約金1ヶ月あり		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 (日本セーフティ) 初回保証料50% 月次保証料総賃料の1% 学生プランあり 原則保証人なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月29日

No.kt0000082331

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 北千住支店

東京都足立区千住2丁目18-11田辺ビル1F

TEL:03-3888-5701

FAX:03-3888-5702

E-mail: senjyu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_senjyu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付