

賃料	管理費等
300,000円	30,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 分譲タイプ, 防犯カメラ, 管理室, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オープンレジデンス北綾瀬コート		
物件所在地	東京都足立区谷中2丁目20-5		
交通	東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩3分 つくばエクスプレス 青井駅 徒歩24分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	78.68㎡	向き	東
築年月	2025年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガス給湯		
その他費用	[月次費用] コールセンター利用料: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 初回総賃料50%、以後月額1%		
備考	新築分譲マンションの1室 最上階角部屋		

情報更新日2026年5月7日

No.kt0000082457



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 北千住支店**  
東京都足立区千住2丁目18-11田辺ビル1F  
TEL:03-3888-5701 FAX:03-3888-5702  
E-mail: senju@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_senju.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付