

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 101,000円 | 5,500円 |

## 日比谷線、千代田線、常磐線、北千住でお探しは

2面採光,角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |                                                            |      |              |
|----------|------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 間取り      | 1LDK                                                       |      |              |
| 敷金       | 0.5ヶ月                                                      | 礼金   | 1.5ヶ月        |
| 敷引/償却金   | -                                                          | 保証金  | -            |
| 物件種別     | アパート                                                       |      |              |
| 建物名・部屋番号 | Amour Umejima                                              |      |              |
| 物件所在地    | 東京都足立区梅島2丁目22-7                                            |      |              |
| 交通       | 東武スカイツリーライン 梅島駅 徒歩7分<br>東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩10分             |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(6.1畳) LDK(12畳)                                          |      |              |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                  |      |              |
| 専有面積     | 38.38㎡                                                     | 向き   | 東            |
| 築年月      | 2013年10月                                                   | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有                                                          | 入居時期 | 2026年6月20日予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                        |      |              |
| 設備       | 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, インター |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 29,700円<br>[月次費用] 保険料: 1,100円                  |      |              |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 単身可                                           |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 10,000円 ~                                        |      |              |
| 備考       | 日比谷線、千代田線、常磐線、北千住でお探しはCLC北千住店へ                             |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月9日

No.kt0000082495

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 株式会社CLCコーポレーション 北千住支店

東京都足立区千住2丁目18-11田辺ビル1F

TEL:03-3888-5701

FAX:03-3888-5702

E-mail: senjyu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_senjyu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |