

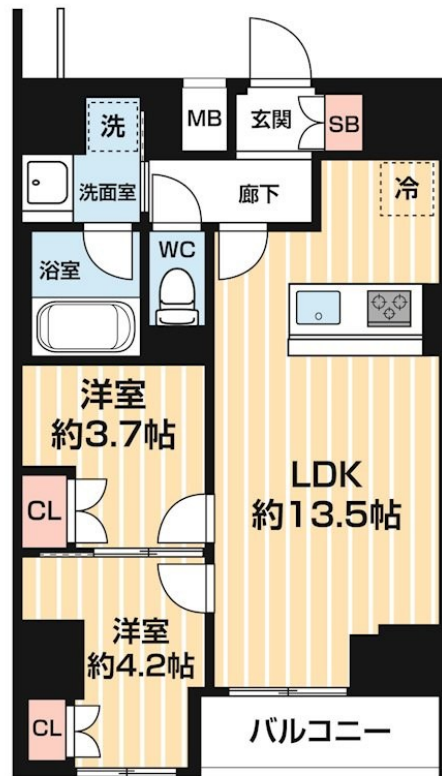
|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 202,000円 | 20,000円 |

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 2LDK   |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ARCOBALENO MINAMISENJU   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都荒川区南千住2丁目26-8   |      |    |
| 交通       | 東京メトロ日比谷線 南千住駅 徒歩5分<br>都電荒川線 三ノ輪橋駅 徒歩11分                       |      |    |
| 間取詳細     |  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 15階建 5階   |      |    |
| 専有面積     | 50.89㎡   | 向き   |    |
| 築年月      | 2025年9月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場   |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 文書事務手数料: 11,000円 ステージ安心サポート24: 19,800円<br>[備考] 短期解約違約金あり |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% ~  |      |    |
| 備考       |  |      |    |

情報更新日2026年5月25日

No.kt0000082740



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 北千住支店**  
東京都足立区千住2丁目18-11田辺ビル1F  
TEL:03-3888-5701 FAX:03-3888-5702  
E-mail: senjyu@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_senjyu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |