

# FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	10,000円

2F以上,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブレイル・ドゥーク西新井		
物件所在地	東京都足立区西新井5丁目1-12		
交通	東武大師線 大師前駅 徒歩9分 日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	26.48㎡	向き	
築年月	2025年4月30日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 定額ルームクリーニング費用: 63,800円 消毒代: 26,400円 [月次費用] 木下賃貸友の会: 2,530円 [備考] 12ヶ月未満の解約は1ヶ月分違約金発生		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 総賃料の80% 手数料550円/月額 更新2万/2年ごと		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月30日

No.kt0000082812



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 北千住支店**  
東京都足立区千住2丁目18-11田辺ビル1F  
TEL:03-3888-5701 FAX:03-3888-5702  
E-mail: senjyu@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_senjyu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付