

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 166,000円 | 6,000円 |

2F以上,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |       |
|----------|--|------|-------|
| 間取り      | 2LDK   |      |       |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 0.5ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -     |
| 物件種別     | アパート   |      |       |
| 建物名・部屋番号 | グラナーデ西新井栄町   |      |       |
| 物件所在地    | 東京都足立区西新井栄町1丁目1405-1   |      |       |
| 交通       | 東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩9分<br>東武スカイツリーライン 梅島駅 徒歩13分                     |      |       |
| 間取詳細     |  |      |       |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階  |      |       |
| 専有面積     | 52.09㎡   | 向き   |       |
| 築年月      | 2025年2月  | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談    |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |       |
| 設備       | 2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチ           |      |       |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング: 77,000円 ICロック電池代: 2,750円 D-Room CARDキー料金: 16,500円 |      |       |
| 入居諸条件    |  |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の3.4% + 800円  |      |       |
| 備考       |  |      |       |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月30日

No.kt0000082816



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 北千住支店**  
東京都足立区千住2丁目18-11田辺ビル1F  
TEL:03-3888-5701 FAX:03-3888-5702  
E-mail: senju@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_senju.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |