

FOR RENT

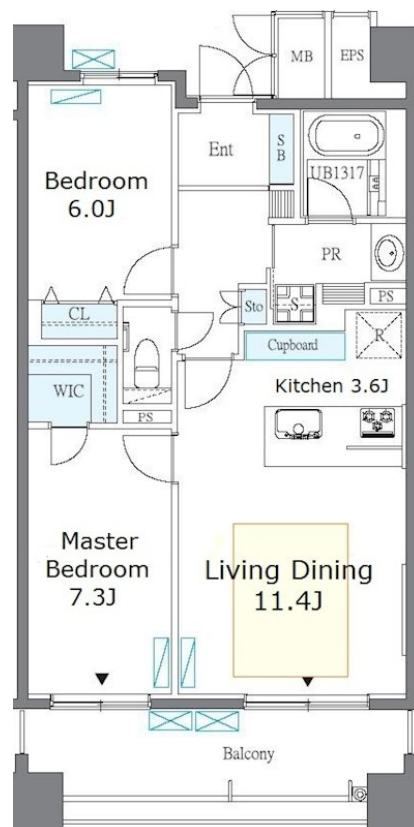
| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 179,000円 | 16,000円 |

2F以上,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,眺望良好,24時間有人管理,デザイナーズ,バリアフリー,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|--------------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1.5ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ロイヤルパークス西新井 | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区西新井栄町1丁目18-1 | | |
| 交通 | 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩5分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7.3畳) 洋室(6畳) LD(11.4畳) K(3.6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 14階建 4階 | | |
| 専有面積 | 66.51㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2008年10月 | 契約期間 | 定期借家契約 5年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年6月25日予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバ | | |
| その他費用 | [一時金] カードキー発行料: 13,200円 [備考] ペット飼育の場合: 月額2,200円(小型犬・猫まで) 1年未満で解約する場合の違約金有(賃料1ヶ月分) | | |
| 入居諸条件 | ペット可 事務所不可 楽器等の使用可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 契約時、月額賃料等総額の60% 年毎更新10,000円 | | |
| 備考 | ペット飼育の場合、月額2,200円増額(小型犬・猫併せて2匹まで) | | |

情報更新日2026年5月30日

No.kt000082824

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 北千住支店

東京都足立区千住2丁目18-11田辺ビル1F

TEL:03-3888-5701

FAX:03-3888-5702

E-mail: senjyu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_senjyu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |