

# FOR RENT

賃料	管理費等
138,000円	6,000円

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 3面採光, オートロック, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 東南角住戸, 南西角住戸, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 分譲タイプ, 防犯カメラ, 管理室, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ライオンズマンション梅島第5		
物件所在地	東京都足立区足立4丁目13-3		
交通	東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩8分 東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 7階		
専有面積	66.24㎡	向き	南
築年月	1992年10月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 抗菌・除菌代: 22,000円 安心サポート24: 16,500円 契約事務手数料: 11,000円 [備考] 短期違約金あり 1年未満解約で賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット相談 二人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料50% 2年目以降は年1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月17日

No.kt000083061



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社CLCコーポレーション 北千住支店

東京都足立区千住2丁目18-11田辺ビル1F

TEL:03-3888-5701

FAX:03-3888-5702

E-mail: senjyu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_senjyu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介			