

# FOR RENT

賃料	管理費等
132,000円	8,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンヴァレイプラザ		
物件所在地	東京都足立区谷中 1 丁目33-20		
交通	東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩5分 常磐線各停 亀有駅 徒歩24分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	44㎡	向き	南
築年月	1991年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月次保証料: 総賃料の1% 年間保証料: 10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月19日

No.kt000083117

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社CLCコーポレーション 北千住支店

東京都足立区千住 2 丁目18-11田辺ビル 1 F

TEL:03-3888-5701

FAX:03-3888-5702

E-mail: senjyu@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_senjyu.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_senjyu.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付