

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 87,000円 | 3,000円 |

メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 2DK  |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | トータス西新井  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都足立区梅島3丁目30-13   |      |    |
| 交通       | 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩3分<br>東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩13分                                   |      |    |
| 間取詳細     |  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階  |      |    |
| 専有面積     | 47.49㎡   | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1989年1月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      |  |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,シャワー,トイレ有,バス・トイレ                     |      |    |
| その他費用    | [一時金] クリーニング代: 84,135円 24時間サポート: 19,800円 鍵交換費: 22,000円<br>[備考] 短期違約金あり |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可 単身可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料、賃料総額の50~100% (更新料として毎年1万円)                                    |      |    |
| 備考       |  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月21日

No.kt0000083153

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 北千住支店**

東京都足立区千住2丁目18-11田辺ビル1F

TEL:03-3888-5701

FAX:03-3888-5702

E-mail: senjyu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_senjyu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 5998

物件管理コード: 1122115213330001175755

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。