

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	5,000円

オートロック,角住戸,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	plum Island		
物件所在地	東京都足立区梅島 1丁目31-4		
交通	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩4分 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	18.1㎡	向き	南
築年月	2020年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円	入居時期	2026年8月30日
駐車場			
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, オール電化, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 清掃費: 55,000円 コンシェルジュ24: 16,500円 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 1年未満の解約は違約金2ヶ月 2年未満違約金1ヶ月		
入居諸条件	事務所相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料月額賃料の50% 更新10,000円/1年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月16日

No.kt0000083544

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 北千住支店

東京都足立区千住 2丁目18-11田辺ビル 1F

TEL:03-3888-5701

FAX:03-3888-5702

E-mail: senjyu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_senjyu.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付