

FOR RENT

賃料	管理費等
152,000円	6,400円

2F以上,モニタ付オートロック,前面棟無,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	22.5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アビタ・ヴァン		
物件所在地	東京都足立区千住河原町9-10		
交通	東京メトロ千代田線 北千住駅 徒歩12分 京成本線 千住大橋駅 徒歩2分		
間取詳細	洋室(5.3畳) LDK(11.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 12階		
専有面積	40.65㎡	向き	南東
築年月	2016年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼ		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円 町会費: 200円 roomサポート費用: 1,980円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要。		
備考	現地待ち合わせや、最寄り駅での待ち合わせも対応可能です。お気軽にお問い合わせください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月5日

No.kt0000083801

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 北千住支店

東京都足立区千住2丁目18-11田辺ビル1F

TEL:03-3888-5701

FAX:03-3888-5702

E-mail: senju@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_senju.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付