

# FOR RENT

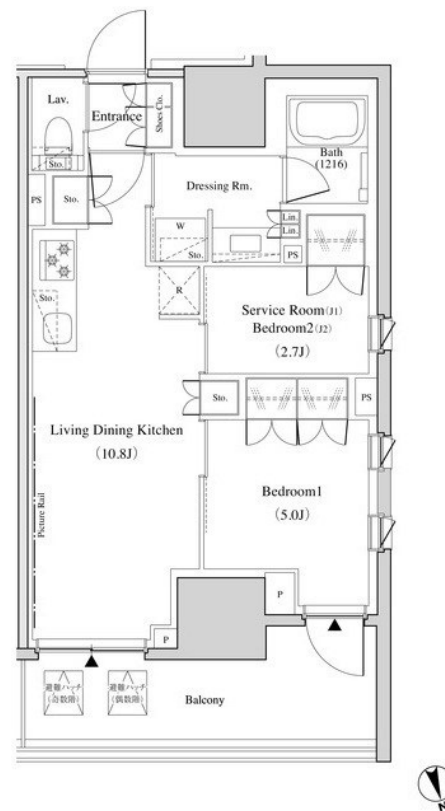
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 230,000円 | 30,000円 |

2 F 以上,最上階,防犯カメラ,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                               |      |    |
|----------|----------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ザ・パークハビオ北千住                                        |      |    |
| 物件所在地    | 東京都足立区千住3丁目32                                      |      |    |
| 交通       | つくばエクスプレス 北千住駅 徒歩4分<br>東京メトロ千代田線 北千住駅 徒歩4分         |      |    |
| 間取詳細     |                                                    |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 14階                                  |      |    |
| 専有面積     | 44.93㎡                                             | 向き   |    |
| 築年月      | 2025年6月30日                                         | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 33000~38500円/月 駐輪場 バイク置き場                   |      |    |
| 設備       | 3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン3台,エアコン全室, |      |    |
| その他費用    | [一時金] 駆けつけサポート:16,500円<br>[備考] 1年未満解約時違約金有         |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 楽器等の使用相談 二人可 単身可                             |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:総賃料50% 1年毎1万円                             |      |    |
| 備考       |                                                    |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月5日

No.kt0000083802

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 北千住支店**

東京都足立区千住2丁目18-11田辺ビル1 F

TEL:03-3888-5701

FAX:03-3888-5702

E-mail: senju@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_senju.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |