

# FOR RENT

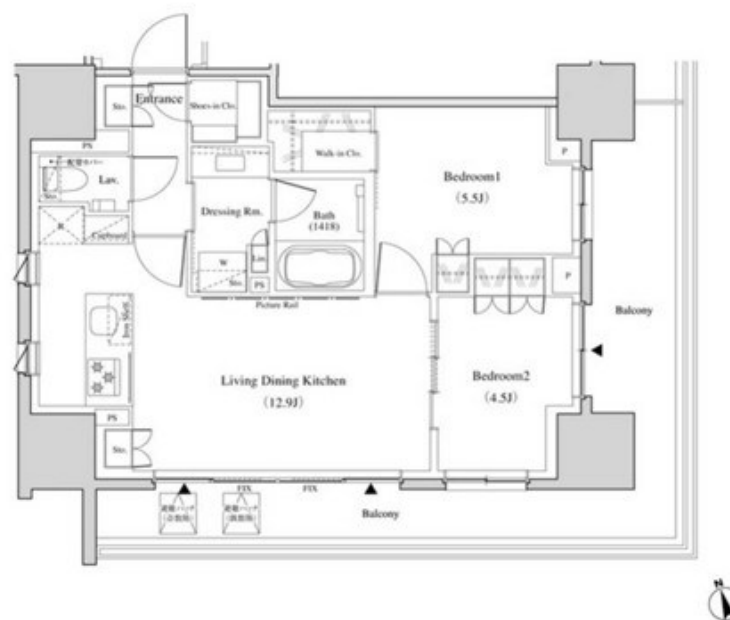
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 292,000円 | 30,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 防犯カメラ, メールボックス, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                        |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                         | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                           | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                       |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ザ・パークハビオ北千住                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 東京都足立区千住 3 丁目32                                             |      |     |
| 交通       | つくばエクスプレス 北千住駅 徒歩4分<br>東京メトロ千代田線 北千住駅 徒歩4分                  |      |     |
| 間取詳細     |                                                             |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 9階                                            |      |     |
| 専有面積     | 56.53㎡                                                      | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2025年6月30日                                                  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                           | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 33000 ~ 38500円/月 駐輪場 バイク置き場                          |      |     |
| 設備       | 2 口コンロ, 3 口以上コンロ, TV インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エア |      |     |
| その他費用    | [一時金] 駆けつけサポート: 16,500円                                     |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所相談 楽器等の使用相談 性別不問                                    |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料50% 一年毎一万円                                     |      |     |
| 備考       |                                                             |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月5日

No.kt0000083806

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 北千住支店**

東京都足立区千住 2 丁目18-11田辺ビル 1 F

TEL:03-3888-5701

FAX:03-3888-5702

E-mail: senjyu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_senjyu.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |