

# FOR RENT

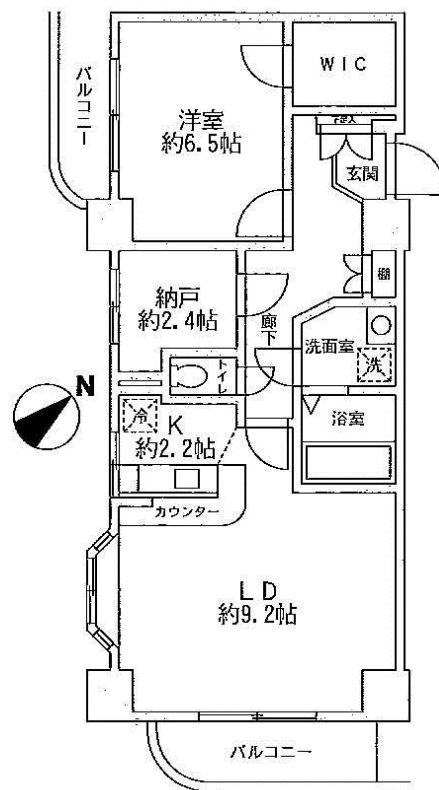
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 95,000円 | 10,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,高層階,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1SLDK                                               |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 2ヶ月                                                 | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                   | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                               |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 大須賀第二レジデンス                                          |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江東区北砂3丁目2-3                                      |      |    |
| 交通       | 都営新宿線 西大島駅 徒歩10分<br>中央・総武線各停 亀戸駅 徒歩22分              |      |    |
| 間取詳細     | LDK(9.2畳) 洋室(6.5畳) S(2.4畳)                          |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 12階建 2階                                          |      |    |
| 専有面積     | 49.87㎡                                              | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 1994年2月下旬                                           | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                          |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,B S,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クロー |      |    |
| その他費用    |                                                     |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 単身可                                         |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:総賃料の50%~、更新時10,000円                        |      |    |
| 備考       |                                                     |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月2日

No.ty0000042091

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 東陽町店**

東京都江東区東陽4丁目1-2大朋ビル6F

TEL:03-5653-0507

FAX:03-5653-0502

E-mail: toyo@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_toyo.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |