

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 135,000円 | 5,000円 |

2F以上,玄関ホール,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,大規模リニューアル済み,リノベーション,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1LDK   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -<br>無   | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ミキマンション  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江東区東陽 1丁目32-15  |      |     |
| 交通       | 東京メトロ東西線 木場(東京)駅 徒歩6分<br>東京メトロ東西線 東陽町駅 徒歩6分              |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) LDK(12畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 6階建 4階  |      |     |
| 専有面積     | 51.8㎡  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1987年11月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場   |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円 安心サポート: 16,500円 消毒施工料: 16,500円      |      |     |
| 入居諸条件    |  |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 賃料総額の50%/翌年毎10,000円                             |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月15日

No.ty0000043010



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 東陽町店**  
東京都江東区東陽4丁目1-2大朋ビル6F  
TEL:03-5653-0507 FAX:03-5653-0502  
E-mail: toyo@clcnet.jp  
URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_toyo.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_toyo.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |