

FOR RENT

賃料	管理費等
201,000円	15,000円

防犯カメラ 外壁コンクリート 外壁タイル張り 2面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 東南角住戸 3方角住戸 南西角住戸 3面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ドゥー工南砂町		
物件所在地	東京都江東区南砂5丁目13-7		
交通	東京メトロ東西線 南砂町駅 徒歩13分 都営新宿線 大島(東京)駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(11.4畳) 洋室(6.7畳) 洋室(3.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 2階		
専有面積	50.42㎡	向き	
築年月	2024年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 19800円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 33,000円 [備考] 入退去時費用清掃費: 76560円 退去時固定エアコン清掃費: 38500円 退去時固定		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 保証料: 賃料等の20%(最低1.5万円)、2年目~: 1万円/年、口座振替手数料借主負担		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月21日

No.ty0000047579



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 東陽町店
東京都江東区東陽4丁目1-2大朋ビル6F
TEL:03-5653-0507 FAX:03-5653-0502
E-mail: toyo@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_toyo.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付