

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 143,000円 | 10,000円 |

2F以上,2面バルコニー,オートロック,モニタ付オートロック,南面バルコニー,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK   |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | sebon minamisuna(セボンミナミスナ)                                     |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江東区東砂 8丁目7-11   |      |     |
| 交通       | 東京メトロ東西線 南砂町駅 徒歩13分<br>東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩29分                     |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) LDK(13.8畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 6階  |      |     |
| 専有面積     | 49.47㎡   | 向き   |     |
| 築年月      | 2023年1月下旬  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場   |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコン             |      |     |
| その他費用    | [一時金] 駐輪ステッカー:1,000円 鍵交換費用:27,500円 除菌消臭費用:16,500円<br>[備考] 禁煙物件 |      |     |
| 入居諸条件    |  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託費:家賃の総額50%/毎月月額保証料:総額1%                               |      |     |
| 備考       |  |      |     |

情報更新日2024年9月15日

No.ty0000048024

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 東陽町店

東京都江東区東陽4丁目1-2大朋ビル6F

TEL:03-5653-0507

FAX:03-5653-0502

E-mail: toyo@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_toyo.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |