

# FOR RENT

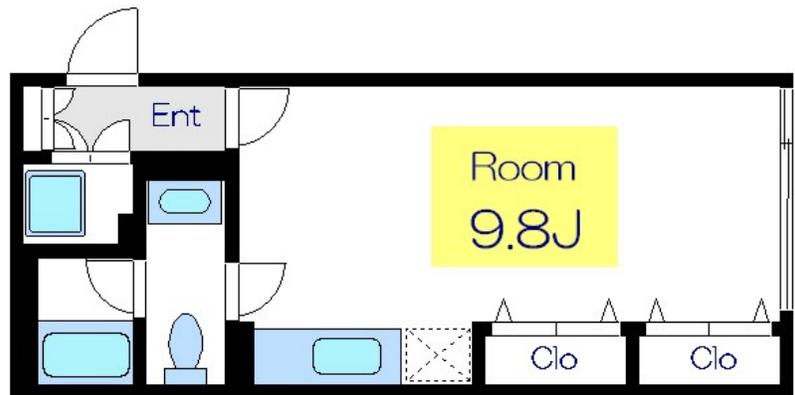
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 75,000円 | 4,400円 |

2F以上,オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |      |
|----------|---|------|------|
| 間取り      | 1K  |      |      |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 10万円 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -    |
| 物件種別     | マンション   |      |      |
| 建物名・部屋番号 | ガラスピオラ・SE   |      |      |
| 物件所在地    | 東京都江東区東砂7丁目10-30  |      |      |
| 交通       | 東京メトロ東西線 南砂町駅 徒歩15分<br>東京メトロ東西線 東陽町駅 徒歩30分                |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(9.8畳)  |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階   |      |      |
| 専有面積     | 25.41㎡  | 向き   | 南    |
| 築年月      | 2010年9月   | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場  |      |      |
| 設備       | BS, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クロ |      |      |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費: 45,000円<br>[月次費用] 24時間サポート: 330円           |      |      |
| 入居諸条件    |   |      |      |
| 保証会社     | 必須 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要。              |      |      |
| 備考       |   |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月15日

No.ty0000048627



東京都知事(4)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 東陽町店**  
東京都江東区東陽4丁目1-2大朋ビル6F  
TEL:03-5653-0507 FAX:03-5653-0502  
E-mail: toyo@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_toyo.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |