

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 78,000円 | 4,000円 |

## 江東区の賃貸はCLCにお任せ下さい！地元密着で

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,外壁コンクリート,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1K  |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 白岩ビル  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江東区南砂5丁目23-9   |      |    |
| 交通       | 東京メトロ東西線 南砂町駅 徒歩13分<br>都営新宿線 大島(東京)駅 徒歩23分                |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(10畳) DK(7畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階   |      |    |
| 専有面積     | 21.6㎡   | 向き   |    |
| 築年月      | 1997年9月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      |   |      |    |
| 設備       | TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,キッチンに窓,ク        |      |    |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 40,000円<br>[備考] 1年未満の解約は総賃料の1ヵ月分の短期解約違約金有 |      |    |
| 入居諸条件    |   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料総額の50%・翌年毎10,000円                             |      |    |
| 備考       |   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月6日

No.ty0000048641



東京都知事(4)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 東陽町店**  
東京都江東区東陽4丁目1-2大朋ビル6F  
TEL:03-5653-0507 FAX:03-5653-0502  
E-mail: toyo@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_toyo.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |