

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 120,000円 | 10,000円 |

2 F 以上,オートロック,角住戸,玄関ホール,南面バルコニー,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1DK                                                            |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                            | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                              | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                          |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ミズホアルテア                                                        |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江東区住吉 1丁目8-17                                               |      |     |
| 交通       | 東京メトロ半蔵門線 住吉(東京)駅 徒歩8分<br>都営新宿線 菊川(東京)駅 徒歩8分                   |      |     |
| 間取詳細     | DK(6.6畳) 洋室(4.5畳)                                              |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                                |      |     |
| 専有面積     | 30.01㎡                                                         | 向き   |     |
| 築年月      | 2014年12月                                                       | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                              | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                            |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 33,000円 駐輪場ステッカー代: 1,100円<br>[月次費用] 口座振替手数料: 110円  |      |     |
| 入居諸条件    |                                                                |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託費: 総賃料50%、更新費: 9,600円/1年毎                             |      |     |
| 備考       |                                                                |      |     |

情報更新日2025年10月22日

No.ty0000049104

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 東陽町店**

東京都江東区東陽 4丁目1-2大朋ビル6F

TEL:03-5653-0507

FAX:03-5653-0502

E-mail: toyo@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_toyo.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 63433

物件管理コード: 1122115213330000995531

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。