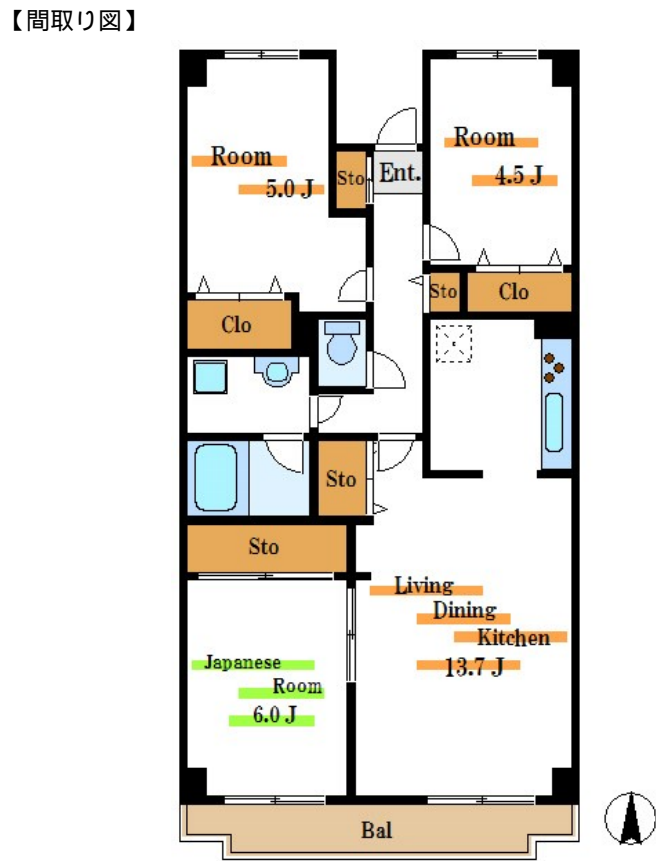


# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 186,000円 | 9,000円 |

2F以上,オートロック,玄関ホール,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場



|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 3LDK  |      |    |
| 敷金       | 2ヶ月   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ジュネス  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江東区北砂 1丁目3-43  |      |    |
| 交通       | 都営新宿線 西大島駅 徒歩12分<br>東京メトロ東西線 東陽町駅 徒歩21分                   |      |    |
| 間取詳細     | LDK(13.7畳) 洋室(5畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳)                         |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 6階   |      |    |
| 専有面積     | 70.68㎡  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1990年4月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場   |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円<br>[備考] 短期解約違約金あり                    |      |    |
| 入居諸条件    |   |      |    |
| 保証会社     | 可 初回保証委託費: 総賃料20% -, 月額保証料: 総賃料の1%                        |      |    |
| 備考       |   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月13日

No.ty0000049594



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 東陽町店**  
東京都江東区東陽4丁目1-2大朋ビル6F  
TEL:03-5653-0507 FAX:03-5653-0502  
E-mail: toyo@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_toyo.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |