

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 87,000円 | 5,000円 |

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,角住戸,通風良好,東南角住戸,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                     |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                    | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                      | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ステラ住吉                                                                                  |      |           |
| 物件所在地    | 東京都江東区住吉 2丁目15-1                                                                       |      |           |
| 交通       | 都営新宿線 住吉(東京)駅 徒歩1分<br>東京メトロ半蔵門線 錦糸町駅 徒歩12分                                             |      |           |
| 間取詳細     |                                                                                        |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階                                                                        |      |           |
| 専有面積     | 19.3㎡                                                                                  | 向き   |           |
| 築年月      | 2020年4月                                                                                | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                      | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 要問い合わせ                                                                                 |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, IH キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クロ                              |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代金: 22,000円 諸経費: 1,100円<br>[月次費用] Art Club: 1,320円<br>[備考] 1年未満の解約の場合は違約金1ヶ月有 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット相談                                                                                  |      |           |
| 保証会社     | 必須(全保連) 総額賃料の50%~                                                                      |      |           |
| 備考       |                                                                                        |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月19日

No.ty0000050143

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 東陽町店

東京都江東区東陽 4丁目1 - 2大朋ビル6F

TEL:03-5653-0507

FAX:03-5653-0502

E-mail: toyo@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_toyo.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |