

FOR RENT

賃料	管理費等
109,000円	6,000円

設備充実の駅近マンション！管理人常駐！！周辺

2F以上, 2面採光, 3面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 高層階, 眺望良好, 通風良好, 南西角住戸, 内装リフォーム済, リノベーション, 24時間有人管理, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, 管理室, メールポ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ツイン・コート		
物件所在地	東京都江戸川区西葛西3丁目13-13		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩3分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	38.88㎡	向き	西
築年月	1989年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 契約事務手数料: 5,500円 [月次費用] 駆付けサービス: 990円 [備考] 短期解約違約金あり		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 総賃料の1.5%		
備考	設備充実の駅近マンション！管理人常駐！！周辺環境充実！！！！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月15日

No.ty0000050190



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 東陽町店
東京都江東区東陽4丁目1-2大朋ビル6F
TEL:03-5653-0507 FAX:03-5653-0502
E-mail: toyo@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_toyo.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%