

# FOR RENT

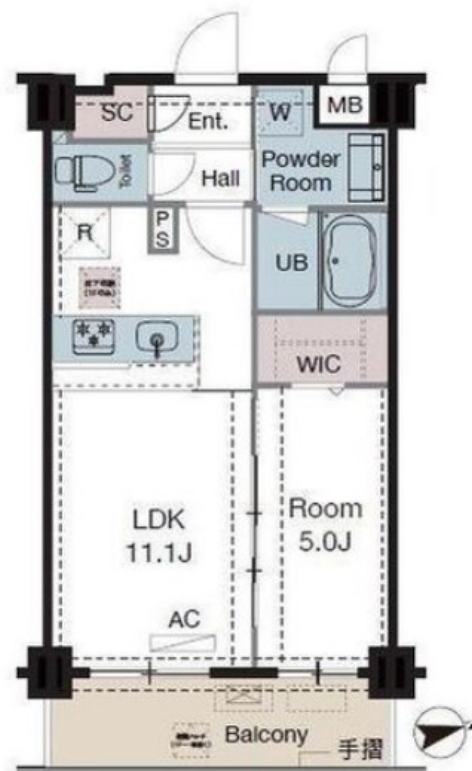
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 153,000円 | 15,000円 |

防犯カメラ 外壁コンクリート 外壁タイル張り 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                              |      |     |
|----------|---------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                 | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ラグゼナ東陽町                                           |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江東区海辺7-7                                       |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 住吉(東京)駅 徒歩14分<br>東京メトロ東西線 東陽町駅 徒歩18分        |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(5畳) LDK(11.1畳)                                 |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 3階                                   |      |     |
| 専有面積     | 39.25㎡                                            | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2022年5月                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                 | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                                 |      |     |
| 設備       | エレベーター エレベーター2基 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 33,000円                               |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可                                              |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料50%~                                 |      |     |
| 備考       |                                                   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月25日

No.ty0000051338

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 東陽町店**

東京都江東区東陽4丁目1-2大朋ビル6F

TEL:03-5653-0507

FAX:03-5653-0502

E-mail: toyo@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_toyo.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |