

# FOR RENT

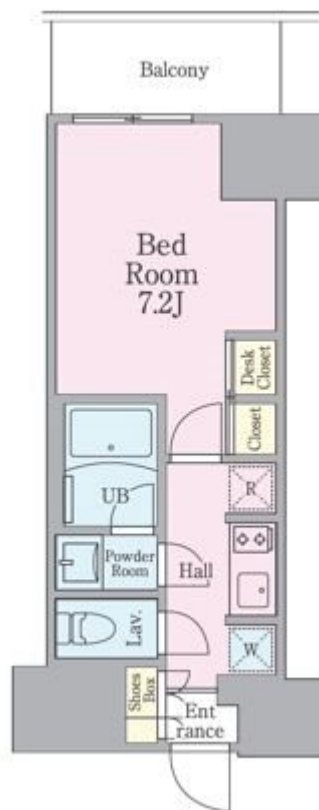
|         |         |
|---------|---------|
| 賃料      | 管理費等    |
| 98,000円 | 10,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,モニタ付オートロック,陽当たり良好,防犯カメラ,管理室,メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1K  |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | リビオメゾン南砂町   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江東区南砂 2丁目33  |      |    |
| 交通       | 東京メトロ東西線 南砂町駅 徒歩11分<br>東京メトロ東西線 東陽町駅 徒歩15分                |      |    |
| 間取詳細     | K(2畳) 洋室(7.6畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 5階  |      |    |
| 専有面積     | 25.2㎡   | 向き   | 西  |
| 築年月      | 2021年10月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場  |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス |      |    |
| その他費用    | [一時金] サービスデスク24Light : 6,600円<br>[備考] 短期解約違約金あり           |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託費: 家賃の総額50% ~ /毎年1万円にて更新                         |      |    |
| 備考       |   |      |    |

情報更新日2025年1月26日

No.ty0000051342

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 東陽町店**

東京都江東区東陽 4丁目1-2大朋ビル6F

TEL:03-5653-0507

FAX:03-5653-0502

E-mail: toyo@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_toyo.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |