

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 131,000円 | 14,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルディンプルキー,ダブルロック,モニタ付オートロック,高層階,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1K   |      |     |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | メグリオ住吉   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江東区毛利 1丁目1-7  |      |     |
| 交通       | 東京メトロ半蔵門線 住吉(東京)駅 徒歩6分<br>都営新宿線 菊川(東京)駅 徒歩11分            |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(10.3畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 6階  |      |     |
| 専有面積     | 33.67㎡   | 向き   |     |
| 築年月      | 2016年5月31日   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガス |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 27,500円 室内除菌消臭費: 11,000円 ステッカー代: 1,000円      |      |     |
| 入居諸条件    |  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託費: 総賃料50%、月額保証費: 総賃料1%                          |      |     |
| 備考       |  |      |     |

情報更新日2025年1月22日

No.ty0000051447

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 東陽町店**

東京都江東区東陽 4丁目1-2大朋ビル6F

TEL:03-5653-0507

FAX:03-5653-0502

E-mail: toyo@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_toyo.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |