

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 69,000円 | 3,000円 |

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 角住戸, 全室2面採光, 通風良好, 南西角住戸, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1R  |      |    |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ラサール1ビル   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江東区三好4丁目6-18   |      |    |
| 交通       | 東京メトロ半蔵門線 清澄白河駅 徒歩12分<br>都営新宿線 菊川(東京)駅 徒歩15分  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(8畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階   |      |    |
| 専有面積     | 18㎡   | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1990年1月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場  |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, シャワー, トイレ有, パ                            |      |    |
| その他費用    | [一時金] 定額清掃費: 55,000円 24時間緊急サポート: 16,500円<br>[備考] 1年未満解約時、総賃料2ヵ月分 2年未満解約時、総賃料1ヵ月分違約金あり |      |    |
| 入居諸条件    | 事務所可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% ~   |      |    |
| 備考       | 安心のオートロック 敷金礼金ゼロで初期費用お得   |      |    |

情報更新日2025年1月25日

No.ty0000051463



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 東陽町店**  
東京都江東区東陽4丁目1-2大朋ビル6F  
TEL:03-5653-0507 FAX:03-5653-0502  
E-mail: toyo@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_toyo.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|      | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |
| 仲介   |          |    |    |