

FOR RENT

賃料	管理費等
158,000円	6,000円

1フロア2住戸,2F以上,2面バルコニー,2面採光,角住戸,玄関ホール,眺望良好,通風良好,東南角住戸,南西角住戸,陽当たり良好,駅前,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アレックスビル		
物件所在地	東京都江東区大島1丁目34-13		
交通	都営新宿線 西大島駅 徒歩2分 東京メトロ半蔵門線 住吉(東京)駅 徒歩14分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(7畳) D(9畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	52.2㎡	向き	東
築年月	1995年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 除菌消臭代: 17,600円 鍵交換代: 22,000円 事務手数料: 5,500円 ハウスクリーニング費用: 96,800円 [月次費用] 口座振替手数料: 440円 [備考] 1年未満の解約時、総賃料1ヶ月分の違約金あり		
入居諸条件			
保証会社	必須 月額総賃料の50%～		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月11日

No.ty0000052056



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 東陽町店

東京都江東区東陽4丁目1-2大朋ビル6F

TEL:03-5653-0507

FAX:03-5653-0502

E-mail: toyo@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_toyo.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 63433

物件管理コード: 1122115213330001070545

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。