

# FOR RENT

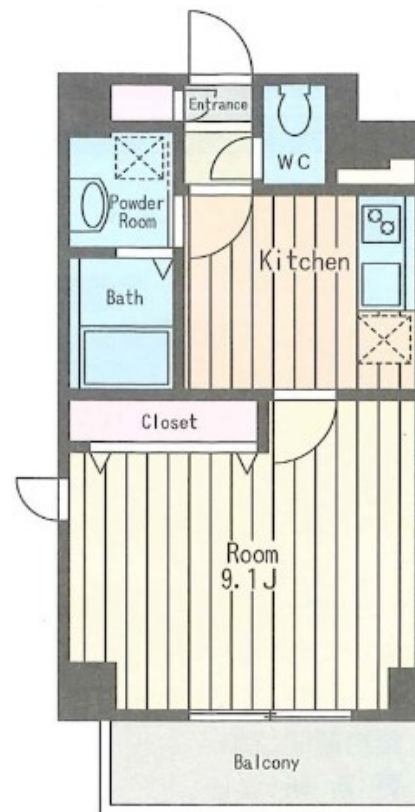
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 118,000円 | 7,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1DK                                                                                     |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                     | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                       | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ベルジェ東陽町                                                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江東区東陽 5丁目29-24                                                                       |      |     |
| 交通       | 東京メトロ東西線 東陽町駅 徒歩7分<br>東京メトロ東西線 木場(東京)駅 徒歩9分                                             |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(9畳) DK(4.5畳)                                                                         |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 6階                                                                         |      |     |
| 専有面積     | 33.6㎡                                                                                   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2008年8月                                                                                 | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                       | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                                              |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,グリ                                      |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 33,000円 ダスキムシ駆除サービス: 16,500円 除菌消臭サービス: 16,500円<br>[月次費用] あんしんサポート24: 1,100円 |      |     |
| 入居諸条件    |                                                                                         |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% ~                                                                     |      |     |
| 備考       |                                                                                         |      |     |

情報更新日2025年9月12日

No.ty0000052798

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 東陽町店**

東京都江東区東陽 4丁目1-2大朋ビル6F

TEL:03-5653-0507

FAX:03-5653-0502

E-mail: toyo@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_toyo.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |