

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 134,000円 | 6,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 東南角住戸, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                         |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                         | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                           | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                       |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 竹島ビル                                                        |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江東区塩浜 2丁目14-14                                           |      |     |
| 交通       | 武蔵野線 潮見駅 徒歩15分<br>東京メトロ東西線 木場（東京）駅 徒歩16分                    |      |     |
| 間取詳細     |                                                             |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 4階                                                   |      |     |
| 専有面積     | 33㎡                                                         | 向き   |     |
| 築年月      | 1990年10月                                                    | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                           | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                  |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, トイレ有, バス・トイレ   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 18,000円<br>[月次費用] 口座引落: 440円<br>[備考] 短期解約違約金あり |      |     |
| 入居諸条件    |                                                             |      |     |
| 保証会社     | 必須 総賃料50%～                                                  |      |     |
| 備考       |                                                             |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月1日

No.ty0000052841

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 東陽町店**

東京都江東区東陽 4丁目1-2大朋ビル6F

TEL:03-5653-0507

FAX:03-5653-0502

E-mail: toyo@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_toyo.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_toyo.html)



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 63433

物件管理コード: 1122115213330001082645

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。