

# FOR RENT

賃料	管理費等
220,000円	10,000円

## 当店はオーナー様と直接取引している物件が約 9

2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 高層階, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 24時間有人管理, 駅まで平坦, 閑

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スカイシティ南砂		
物件所在地	東京都江東区南砂5丁目8-13		
交通	東京メトロ東西線 南砂町駅 徒歩11分 中央・総武線各停 亀戸駅 徒歩31分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 28階建 26階		
専有面積	108.4㎡	向き	南西
築年月	1988年2月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ガスコンロ設置済, クッション		
その他費用	[一時金] 除菌施工料: 19,800円 [月次費用] リロサポ: 1,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2% (最低1,000円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月11日

No.ty0000052899



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 東陽町店**  
東京都江東区東陽4丁目1-2大朋ビル6F  
TEL:03-5653-0507 FAX:03-5653-0502  
E-mail: toyo@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_toyo.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付