

# FOR RENT

賃料	管理費等
225,000円	5,000円

1 フロア 1 住戸, 2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, メゾネット, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 四方角部屋, 上階無し, 振り分け, 全室 2 面採光, 眺望良好, 通風良好, 東南角住戸, 南西角住戸, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	インペリアルビル		
物件所在地	東京都江東区東陽 3 丁目1-10		
交通	東京メトロ東西線 木場(東京)駅 徒歩3分 東京メトロ東西線 東陽町駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7.5畳) 和室(6畳) LDK(20.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	64.56m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1987年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月下旬予定
駐車場	要問い合わせ		
設備	3 口以上コンロ, TV インターホン, TV 付浴室, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 21,600円 抗菌施工費: 33,000円 [月次費用] 引き落とし手数料: 550円 EVメンテナンス費: 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料総賃料の50%/毎年 1 万円にて更新		
備考	木場駅すぐ 閑静な住宅街に立地		

情報更新日2026年1月22日

No.ty0000053124

東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 東陽町店

東京都江東区東陽 4 丁目1-2 大朋ビル6F

TEL:03-5653-0507

E-mail : toyo@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_toyo.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_toyo.html)

お問い合わせ先



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付