

# FOR RENT

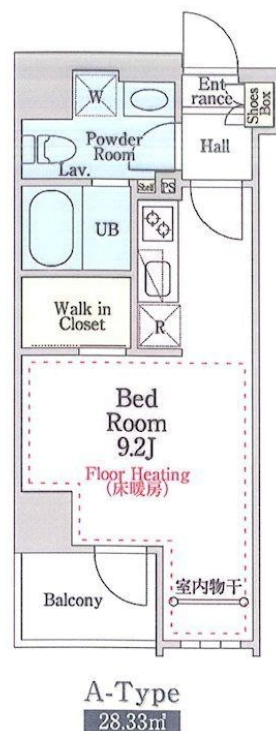
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 113,000円 | 10,000円 |

2F以上,2面バルコニー,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,全室2面採光,眺望良好,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                   |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 | リヴィエール猿江公園                                                                           |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江東区毛利2丁目11-6                                                                      |      |     |
| 交通       | 東京メトロ半蔵門線 住吉(東京)駅 徒歩9分<br>中央・総武線各停 錦糸町駅 徒歩8分                                         |      |     |
| 間取詳細     |                                                                                      |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 8階                                                                      |      |     |
| 専有面積     | 28.33㎡                                                                               | 向き   |     |
| 築年月      | 2020年3月                                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                    | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                                           |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスキッチン,ガスコン                                   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代:33,000円 ダスキン駆除サービス:16,500円 除菌消臭サービス:16,500円<br>[月次費用] 高松あんしんサポート24:1,100円 |      |     |
| 入居諸条件    |                                                                                      |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:総賃料の50%~                                                                    |      |     |
| 備考       |                                                                                      |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月6日

No.ty0000053415

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 東陽町店**

東京都江東区東陽4丁目1-2大朋ビル6F

TEL:03-5653-0507

FAX:03-5653-0502

E-mail: toyo@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_toyo.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 63433

物件管理コード: 1122115213330001092404

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。