

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 156,000円 | 8,000円 |

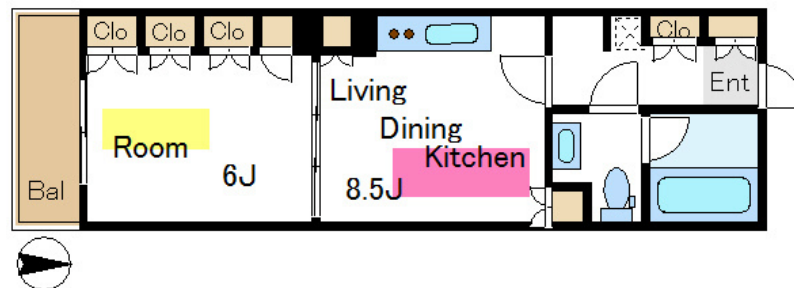
## 江東区の賃貸物件はCLCにお任せ下さい！地元密

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,高層階,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁コンクリート,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                              |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                 | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 | パークアクシス東陽町                                                        |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江東区塩浜 2丁目29-10                                                 |      |     |
| 交通       | 東京メトロ東西線 東陽町駅 徒歩9分<br>京葉線 潮見駅 徒歩25分                               |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.1畳) LDK(8.2畳)                                                |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 15階建 8階                                                  |      |     |
| 専有面積     | 38.8㎡                                                             | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2007年3月                                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                 | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                        |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円 口座振替手数料: 110円<br>[備考] 短期解約違約金有               |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 楽器等の使用相談                                                     |      |     |
| 保証会社     | 必須 契約時: 総賃料の50%/更新時: 1年毎9,600円                                    |      |     |
| 備考       |                                                                   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月29日

No.ty0000053711

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 東陽町店**

東京都江東区東陽 4丁目1-2大朋ビル6F

TEL:03-5653-0507

FAX:03-5653-0502

E-mail: toyo@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_toyo.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |