

# FOR RENT

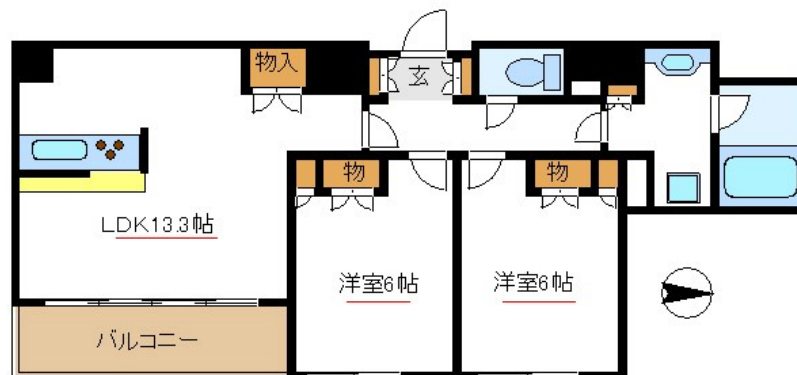
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 215,000円 | 10,000円 |

2 F 以上,オートロック,玄関ホール,高層階,陽当たり良好,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                         |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                          | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                            | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                        |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ニューシティアパートメント西大島                                             |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江東区北砂3丁目4-11                                              |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 西大島駅 徒歩6分<br>都営新宿線 大島(東京)駅 徒歩15分                       |      |     |
| 間取詳細     |                                                              |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 13階建 8階                                             |      |     |
| 専有面積     | 56.37㎡                                                       | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2006年5月                                                      | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                            | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 27500円/月 ~ 駐輪場                                        |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オート |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 30,800円<br>[備考] 短期解約違約金あり                        |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可                                                         |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の40% ~                                          |      |     |
| 備考       |                                                              |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月10日

No.ty0000054426

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 東陽町店**

東京都江東区東陽4丁目1-2大朋ビル6F

TEL:03-5653-0507

FAX:03-5653-0502

E-mail: toyo@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_toyo.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |