

# FOR RENT

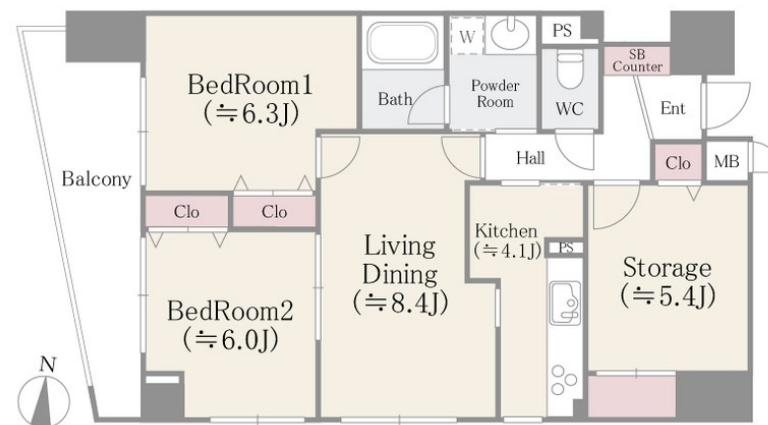
| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 223,000円 | 0円   |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, セキュリティ有り, 角住戸, 玄関ホール, 眺望良好, 陽当たり良好, 外壁コンクリート, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                          |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                           | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                             | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                         |      |     |
| 建物名・部屋番号 | アビタシオン大島                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江東区大島 1 丁目1-18                                             |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 西大島駅 徒歩8分<br>東京メトロ半蔵門線 住吉（東京）駅 徒歩9分                     |      |     |
| 間取詳細     |                                                               |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 4階                                            |      |     |
| 専有面積     | 68.32㎡                                                        | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2003年2月                                                       | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                             | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                    |      |     |
| 設備       | 3 口以上コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グリル, |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円                                          |      |     |
| 入居諸条件    |                                                               |      |     |
| 保証会社     | 必須 契約時: 月額総賃料の50% ~                                           |      |     |
| 備考       |                                                               |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月22日

No.ty0000054490

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 東陽町店**

東京都江東区東陽 4 丁目1-2大朋ビル6F

TEL:03-5653-0507

FAX:03-5653-0502

E-mail: toyo@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_toyo.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |