

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 82,000円 | 2,000円 |

2 F 以上,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | コーポササキ                                             |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江東区大島 5丁目39-31                                  |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 大島(東京)駅 徒歩5分<br>都営新宿線 西大島駅 徒歩14分             |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 和室(6畳) DK(7畳)                               |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 5階                                    |      |     |
| 専有面積     | 35㎡                                                | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1986年10月                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シューズボツ |      |     |
| その他費用    |                                                    |      |     |
| 入居諸条件    |                                                    |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料 総賃料の50%~                                |      |     |
| 備考       |                                                    |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月5日

No.ty0000054611

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 東陽町店**

東京都江東区東陽 4丁目1-2大朋ビル6F

TEL:03-5653-0507

FAX:03-5653-0502

E-mail: toyo@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_toyo.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |