

# FOR RENT

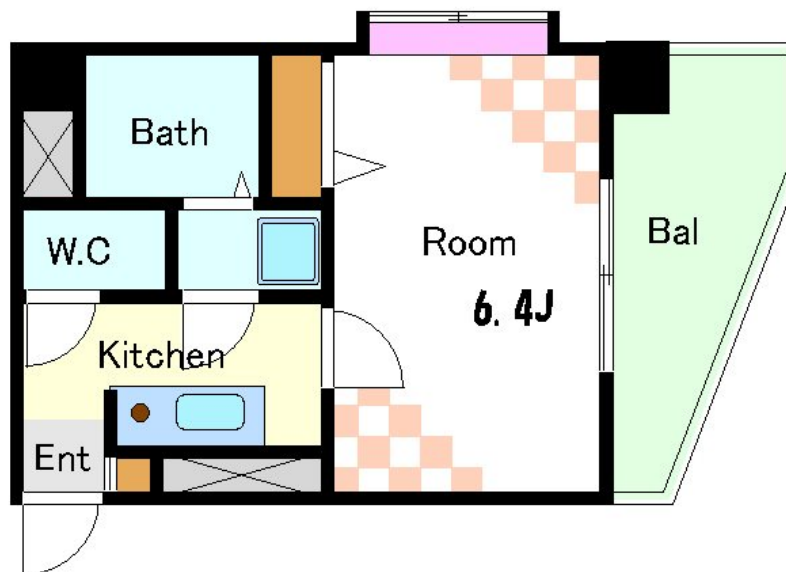
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 82,000円 | 5,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                        |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                         | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                     |      |     |
| 建物名・部屋番号 | セレブ南砂                                                     |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江東区南砂 5 丁目 4 - 1 0                                     |      |     |
| 交通       | 東京メトロ東西線 南砂駅 徒歩15分<br>都営新宿線 西大島駅 徒歩19分                    |      |     |
| 間取詳細     |                                                           |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 7階                                           |      |     |
| 専有面積     | 23.4㎡                                                     | 向き   |     |
| 築年月      | 2004年9月1日                                                 | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                         | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                |      |     |
| 設備       | インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 入居安心サポート: 19,800円<br>[備考] 短期解約違約金あり                 |      |     |
| 入居諸条件    | 高齢者不可                                                     |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の 5 0 % (更新: 1 万円 / 年)                       |      |     |
| 備考       |                                                           |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月11日

No.ty0000054674

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 東陽町店**

東京都江東区東陽 4 丁目1-2大朋ビル6F

TEL:03-5653-0507

FAX:03-5653-0502

E-mail: toyo@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_toyo.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |