

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 251,000円 | 12,500円 |

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1SLDK                                                             |      |            |
|----------|-------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                               | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引／償却金   | -                                                                 | 保証金  | -          |
| 物件種別     | マンション                                                             |      |            |
| 建物名・部屋番号 | CONSTELLATION                                                     |      |            |
| 物件所在地    | 東京都江東区東陽3丁目27-19                                                  |      |            |
| 交通       | 東京メトロ東西線 東陽町駅 徒歩2分<br>東京メトロ東西線 木場(東京)駅 徒歩12分                      |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(4.5畳) 納戸(6.5畳) LDK(15.5畳)                                      |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 7階                                                  |      |            |
| 専有面積     | 57.32㎡                                                            | 向き   |            |
| 築年月      | 2025年9月30日                                                        | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                                 | 入居時期 | 2025年10月1日 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                        |      |            |
| 設備       | 3口以上コンロ,BS,TVインターホン,インターホン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,キッチン                |      |            |
| その他費用    | [一時金] 町会費:100円<br>[備考] 退去時清掃費用81,715円(税込)、エアコンクリーニング費用14,256円(税込) |      |            |
| 入居諸条件    |                                                                   |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回委託料:月額賃料等の50% 更新保証料:なし 月次保証料:月額賃料等の1%(毎月)                    |      |            |
| 備考       |                                                                   |      |            |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月14日

No.ty0000054718

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 東陽町店**

東京都江東区東陽4丁目1-2大朋ビル6F

TEL:03-5653-0507

FAX:03-5653-0502

E-mail: toyo@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_toyo.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |