

# FOR RENT

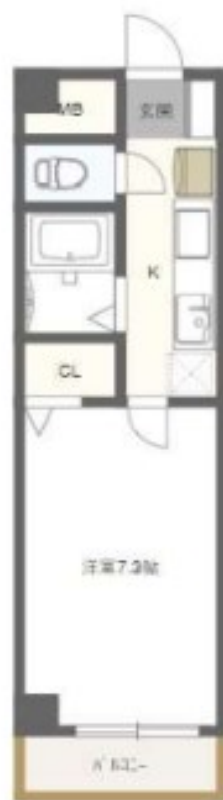
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 80,000円 | 10,000円 |

オートロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                      |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                     | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                       | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 岡部ドエル参番館                                                |      |     |
| 物件所在地    | 東京都墨田区江東橋 5 丁目8-12                                      |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 菊川（東京）駅 徒歩9分<br>東京メトロ半蔵門線 住吉（東京）駅 徒歩12分           |      |     |
| 間取詳細     |                                                         |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 4階                                         |      |     |
| 専有面積     | 24.22㎡                                                  | 向き   |     |
| 築年月      | 1994年5月                                                 | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                       | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                              |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,C A T V,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 38,500円 くらしーど24: 16,500円<br>[備考] ※短期解約違約金あり |      |     |
| 入居諸条件    |                                                         |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の40%～                                      |      |     |
| 備考       |                                                         |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月15日

No.ty0000054887

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 東陽町店**

東京都江東区東陽 4 丁目1-2大朋ビル6F

TEL:03-5653-0507

FAX:03-5653-0502

E-mail : toyo@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_toyo.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_toyo.html)



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード : 63433

物件管理コード : 1122115213330001115622

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。