

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 90,000円 | 8,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,高層階,通風良好,駅まで平坦,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                 |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | KDXレジデンス大島                                         |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江東区大島4丁目8-4                                     |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 大島(東京)駅 徒歩4分<br>都営新宿線 西大島駅 徒歩5分              |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                             |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 5階                                   |      |     |
| 専有面積     | 20.28㎡                                             | 向き   | 北   |
| 築年月      | 2008年8月                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クロ |      |     |
| その他費用    |                                                    |      |     |
| 入居諸条件    |                                                    |      |     |
| 保証会社     | 必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料賃料共益費等50% 月額賃料等の1%          |      |     |
| 備考       |                                                    |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月16日

No.ty0000055033

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 東陽町店**

東京都江東区東陽4丁目1-2大朋ビル6F

TEL:03-5653-0507

FAX:03-5653-0502

E-mail: toyo@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_toyo.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |