

賃料	管理費等
161,000円	10,500円

2 F 以上,オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Portofino		
物件所在地	東京都江東区東砂 3 丁目21-14		
交通	都営新宿線 東大島駅 徒歩18分 都営新宿線 大島（東京）駅 徒歩27分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 8階		
専有面積	47.36㎡	向き	
築年月	2025年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月上旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,カウンターキッチン,ガスキッ		
その他費用	[一時金] 町会費：300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回：総賃料の50% 月額：総賃料1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月18日

No.ty0000055058

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 東陽町店

東京都江東区東陽 4 丁目1-2大朋ビル6F

TEL:03-5653-0507

FAX:03-5653-0502

E-mail : toyo@clcnet.jp

URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_toyo.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付