

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 73,000円 | 2,000円 |

2 F 以上,角住戸,眺望良好,通風良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                              |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 | アコール西大島                                                                         |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江東区大島 2丁目35-12                                                               |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 西大島駅 徒歩3分<br>都営新宿線 大島(東京)駅 徒歩13分                                          |      |     |
| 間取詳細     |                                                                                 |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 6階                                                                |      |     |
| 専有面積     | 23.56㎡                                                                          | 向き   |     |
| 築年月      | 1989年11月                                                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                               | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ                                                                          |      |     |
| 設備       | IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, システムキッチン, シューズボックス, フローリング                         |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円<br>[月次費用] 引落手数料+継続保証料: 1,000円<br>[備考] ミニ冷蔵庫及び照明は残置物扱いとなります |      |     |
| 入居諸条件    |                                                                                 |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50% ~                                                                |      |     |
| 備考       |                                                                                 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月27日

No.ty0000055339

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 東陽町店**

東京都江東区東陽 4丁目1-2大朋ビル6F

TEL:03-5653-0507

FAX:03-5653-0502

E-mail: toyo@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_toyo.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |