## FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	3,000円

# ちらの物件は大家さん直接取引なので交渉頑張り

2F以上,オートロック,最上階,上階無し,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メー ルボックス

#### 【外観】



#### 【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガリヴァービル		
物件所在地	東京都江東区南砂4丁目18-10		
交通	東京メトロ東西線 南砂町駅 徒歩5分 東京メトロ東西線 東陽町駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造·規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	27 m²	向き	南
築年月	1985年5月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2 口コンロ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シューズボックス,バス		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50%~		
備考			
<b>桂</b> 耙亜鉱□2005年44			N= +-00000EF400

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月22日

No.ty0000055428

### お問合せ先

東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 株式会社CLCコーポレーション 東陽町店

TEL:03-5653-0507

FAX:03-5653-0502

E-mail: toyo@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_toyo.html



#### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 手数料 貸主 借主 負担の割合 手数料 元付 客付 配分の割合

仲介