

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 108,000円 | 8,000円 |

## 江東区の賃貸はCLCにお任せください！地元密着

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                 |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ブレール・ドゥーク東陽町                                                                       |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江東区東陽 7丁目2-36                                                                   |      |     |
| 交通       | 東京メトロ東西線 東陽町駅 徒歩9分<br>東京メトロ東西線 木場(東京)駅 徒歩17分                                       |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8畳)                                                                             |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 1階                                                                    |      |     |
| 専有面積     | 29.6㎡                                                                              | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2012年7月                                                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,BS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼ                                 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 室内消毒代:26,400円 スマートロック登録料:27,500円 ルームクリーニング代:63,800円<br>[月次費用] 木下賃貸友の会:2,530円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可                                                                               |      |     |
| 保証会社     | 必須 月額総賃料の80%~ /月額550円/2年毎に20000円                                                   |      |     |
| 備考       |                                                                                    |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月29日

No.ty0000055506

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 東陽町店

東京都江東区東陽 4丁目1-2大朋ビル6F

TEL:03-5653-0507

FAX:03-5653-0502

E-mail: toyo@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_toyo.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |